

## 1. 설계개요

- 1) 사업명 : 서초구 내곡 공공주택지구 종교부지1 다애교회 신축공사
- 2) 대지위치 : 서울특별시 서초구 내곡동 348-3
- 3) 대지면적 : 800.00㎡
- 4) 건축면적 : 448.35㎡
- 5) 연면적 : 1,784.17㎡
- 6) 건축규모 : 지하2층 ~ 지상3층
- 7) 건축용도 : 종교시설

## 2. 시공사 선정방법

- 1) 입찰방식 : 경쟁입찰방식
- 2) 입찰자격
  - ① 시공업체 설립 3년 이상 사업을 영위한 서울·경기 소재 업체
  - ② 입찰 등록일 현재 행정처분을 받지 않은 업체
  - ③ 입찰 등록일 현재 국세, 지방세, 4대 보험의 체납이 없는 업체
  - ④ 종교시설 600평 이상 시공 실적보유 업체
- 3) 입찰 시 제출서류
  - ① 사업자등록증사본
  - ② 건설업면허증, 면허수첩사본
  - ③ 가) 시공능력 평가액 확인서, 건설공사 실적 - 최근 3년간 (건설협회)  
나) 경영상태 및 시공 여유율 확인서 (건설협회)  
다) 건설업 제재 처분 확인서 (건설협회)
  - ④ 시,국세 완납증명서 (2020년 3월 31일 기준)
  - ⑤ 4대보험 완납증명서 (2020년 3월 31일 기준)급
  - ⑥ 2020년도 1분기 부가세 신고, 납부 증명
  - ⑦ 2019년 결산 재무제표
  - ⑧ 건설사 신용 평가서 (건설협회 발행분에 한함)

## 다애교회 신축공사 시공사 입찰 공고문

⑨ 종교시설 600평 이상 실적증명서(건축주 연락처 기입)

⑩ 금융거래 확인서 (주거래 은행)

⑪ 현장소장 예정자 경력 증명서(기술인협회 발행)

### 4) 입찰진행 방식

① 1차 심사 : 접수된 제출서류에 의거하여 선정 후, 선정된 업체에 한하여 개별통보

② 2차 심사 : 1차 심사에서 선정된 업체에 한하여 현장설명회를 실시, 입찰견적 제출 및 업체 선정

### 5) 1차 서류제출 마감일

① 일 시 : 2020년 5월 8일 (금) 18:00까지

② 접수방법 : 신청 서류를 2개의 메일로 동시 송부

▶ [allovechurch@naver.com](mailto:allovechurch@naver.com)

▶ [dream-cm@hanmail.net](mailto:dream-cm@hanmail.net)

## 3. 기타사항

1) 입찰 시 제출된 서류는 일체 반환하지 않음

2) 입찰공고 내용 미숙지로 인한 모든 책임은 입찰자에게 있음

3) 심사결과에 대해서 입찰자는 교회에 일체의 이의를 제기할 수 없음

4) 문의처 : 드림씨엠 주식회사 대표이사 박상기 (010-8883-1682 / [dream-cm@hanmail.net](mailto:dream-cm@hanmail.net))

대한예수교장로회 다애교회 담임목사 이 순 근